

Q1 2023

OSAVUOSIKATSAUS



25.4.2023, klo 8:00

eQ Oyj:n osavuositarkastus Q1 2023 – eQ-konsernin tulos laski

Tammi-maaliskuu 2023 lyhyesti

- Konsernin nettoliikevaihto oli kaudella 17,7 miljoonaa euroa (21,7 MEUR 1.1.-31.3.2022). Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 17,5 miljoonaa euroa (21,4 MEUR).
- Konsernin liikevoitto laski 23 prosenttia ja oli 10,0 miljoonaa euroa (13,0 MEUR).
- Konsernin tulos oli 7,9 miljoonaa euroa (10,3 MEUR).
- Konsernin osakekohtainen tulos oli 0,20 euroa (0,26 euroa).
- Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto laski 13 prosenttia 17,1 miljoonaan euroon (19,6 MEUR) sekä liikevoitto 15 prosenttia 10,7 miljoonaan euroon (12,6 MEUR). Varainhoito-segmentin hallinnointipalkkiot kasvoivat 6 prosenttia 15,6 miljoonaan euroon (14,6 MEUR) ja tuottosidonnaiset palkkiot laskivat 68 prosenttia 1,6 miljoonaan euroon (5,1 MEUR).
- Corporate Finance -segmentin nettoliikevaihto oli 0,5 miljoonaa euroa (1,8 MEUR) sekä liikevoitto -0,4 miljoonaa euroa (0,7 MEUR).
- Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli -0,1 miljoonaa euroa (0,4 MEUR).
- Konsernin oman pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminnan nettokassavirta oli 0,3 miljoonaa euroa (0,3 MEUR).

Avainluvut	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Nettoliikevaihto konserni, MEUR	17,7	21,7	-18 %	77,8
Varainhoito nettoliikevaihto, MEUR	17,1	19,6	-13 %	71,8
Corporate Finance nettoliikevaihto, MEUR	0,5	1,8	-75 %	5,4
Sijoitukset nettoliikevaihto, MEUR	-0,1	0,4	-123 %	0,7
Konsernihallinto ja eliminoinnit nettoliikevaihto, MEUR	0,3	-0,1		-0,1
Liikevoitto konserni, MEUR	10,0	13,0	-23 %	45,7
Varainhoito liikevoitto, MEUR	10,7	12,6	-15 %	45,9
Corporate Finance liikevoitto, MEUR	-0,4	0,7	-154 %	1,7
Sijoitukset liikevoitto, MEUR	-0,1	0,4	-123 %	0,7
Konsernihallinto liikevoitto, MEUR	-0,3	-0,7		-2,6
Kauden tulos, MEUR	7,9	10,3	-24 %	36,3



Avainluvut	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Tulos / osake, EUR	0,20	0,26	-25 %	0,91
Oma pääoma / osake, EUR	1,23	1,28	-4 %	2,02
Kulu/tuotto -suhde, konserni, %	43,6	40,0	9 %	41,1
Likvidit varat, MEUR	51,6	19,5	164 %	43,8
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset, MEUR	16,5	19,0	-13 %	16,8
Korolliset lainat, MEUR	0,0	0,0	0 %	0,0
Hallinnoitavat varat ilman raportointipalveluita, mrd. EUR	9,9	9,4	5 %	9,7
Hallinnoitavat varat yhteensä, mrd. EUR	12,7	12,0	6 %	12,6

Toimitusjohtaja Mikko Koskimies

Vuoden 2023 ensimmäisen neljänneksen keskeisimpänä teemana oli inflaatio ja epävarmuus siitä, miten paljon korkoja pitäisi länsimaissa vielä nostaa inflaation hidastamiseksi. Sekä Euroopan, että etenkin USA:n talouskasvu pysyi pelättyä vahvempana ja samalla inflaatiouauhti pysyi selvästi keskuspankkien tavoitteita korkeampana. Kiinassa talouskasvu alkoi elpyä, kun myös palvelusektori alkoi toipua maan muuttuneen koronapolitiikan vuoksi.

Maaliskuun alussa alettiin saada huolestuttavia tietoja joidenkin USA:n pankkien vakavista maksuvalmiusongelmista ja pian sen jälkeen yksi Sveitsin suurimmista pankeista, Credit Suisse ajautui vaikeuksiin ja fuusioitiin toisen sveitsiläispankin kanssa. Tässä operaatiossa myös korkosijoittajat menettivät varojaan. Tuttuun tapaan tällaiset ongelmat heittivät ison epäilyksen koko pankkisektorin ylle ja etenkin finanssisektorin osakkeet laskivat voimakkaasti. Myös markkinakorot kääntyivät selvään laskuun. Pankkiongelmista huolimatta sekä USA:n että Euroopan keskuspankit nostivat ohjauskorkojaan maaliskuussa, Fed 0,25 % ja EKP 0,50 %. Korkomarkkinalla alettiin hinnoitella keskuspankkien korkopolitiikan täyskäännyttä ja korkojen laskua jo vuoden 2023 aikana.

Osakekurssit nousivat kvartaalin alkupuolella, mutta kääntyivät maaliskuussa laskuun pankkiongelmien vuoksi. Kun keskuspankit tuttuun tapaan tulivat nopeasti rauhoittamaan markkinaa erilaisin tukitoimin ja lupauksin, osakekurssit kääntyivät taas nopeasti nousuun. Koko vuosineljänneksen osalta tuotot olivat hyviä. Parhaiten tuotti MSCI Eurooppa, 8,6 %. S&P 500 -indeksin tuotto oli dollareissa 7,4 % ja euroissa 5,5 %. Suomen pörssin tuotto alkuvuonna oli 2,1 %. Kehittyvien maiden indeksin tuotto oli 2,1 %, mutta maakohtaiset erot olivat erittäin suuria. Selvästi parhaiten tuotti Taiwan ja heikoimmaksi jäi Intia, jossa tuotto oli selvästi negatiivinen.

Inflaation ja koronnoisto-odotusten hinnoittelu ja maaliskuussa pankkikriisin todennäköisyyden hinnoittelu aiheuttivat poikkeuksellisen voimakkaita heilahteluja korkomarkkinoilla. Koko vuosineljänneksen osalta Euroopassa parhaan tuoton sai eurooppalaisista high yield -lainoista, joiden tuotto oli 3,0 %. Euro valtionlainat tuottivat 2,0 % ja eurooppalaiset investment grade -lainat 1,6 %. Kehittyvien maiden lainojen tuotto oli 1,5 %.

eQ:n ensimmäisen neljänneksen tulos laski

eQ:n katsauskauden tulos laski haastavassa toimintaympäristössä. Konsernin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 17,7 miljoonaa euroa ja liikevoitto 10,0 miljoonaa euroa. Liikevoitto laski 23 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna.

eQ Varainhoidon hallinnointipalkkioiden kasvu jatkui

eQ Varainhoidon hallinnointipalkkioiden kasvu jatkui heikosta toimintaympäristöstä huolimatta. Sen sijaan tuottosidonnaiset palkkiot laskivat 68 prosenttia 1,6 miljoonaan euroon. eQ Varainhoidon nettoliikevaihto laski katsauskaudella 13 prosenttia 17,1 miljoonaan euroon. Liikevoitto laski 15 prosenttia ollen



katsauskaudella 10,7 miljoonaa euroa. Varainhoidon hallinnoitavat varat kasvoivat katsauskaudella prosentin 12,7 miljardiin euroon.

Asiakassalkkujen tuotot perinteisten sijoitusten osalta olivat alkuvuonna positiivisia markkinoiden mukana. eQ:n itse hoitamista rahastoista 52 prosenttia tuotti paremmin kuin vertailuindeksit ja kolmen vuoden periodilla vastaava luku oli jopa 85 prosenttia. Myös täyden valtakirjan varainhoitosalkuissa ensimmäisen neljänneksen tuotot olivat markkinoiden mukaisesti positiivisia. Kiinteistö- ja Private Equity -rahastojen tuotot olivat hieman positiivisia alkuvuoden aikana.

Myynnillisesti vuoden 2023 alku oli hyvä - erityisesti Private Equity -varainhoidon osalta. Vuonna 2023 Private Equity -varainkeruussa on Pohjois-Amerikkaan sijoittava eQ PE XV US -rahasto. Sen koko huhtikuun toisessa sulkemisessa kasvoi jo 231 miljoonaan dollariin.

Adviumilla ei toteutuneita transaktioita ensimmäisellä neljänneksellä

Adviumin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 0,5 miljoonaa euroa (1,8 miljoonaa euroa) ja liikevoitto -0,4 miljoonaa euroa (0,7 miljoonaa euroa).

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä yrityskauppojen arvo maailmassa tippui merkittävästi vuoden takaisesta ja markkinan hiljeneminen näkyi selvästi myös Suomessa. Kiinteistötransaktioiden volyyymi on tippunut alimmalle tasolle sitten vuoden 2012 ja vaikka markkinassa on lukuisia prosesseja käynnissä, on näiden läpimeno epävarmaa. Matalan markkina-aktiiviteetin seurauksena ensimmäisen neljänneksen aikana ei toteutunut yhtään kauppaa, jossa Advium toimi neuvonantajana.

Sijoitusten liikevoitto laski

Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli -0,1 miljoonaa euroa (0,4 miljoonaa euroa) ja nettokassavirta oli viime vuoden tasolla 0,3 miljoonaa euroa (0,3 miljoonaa euroa). Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitusten tasearvo oli katsauskauden lopussa 16,5 miljoonaa euroa (31.12.2022 16,8 miljoonaa euroa). eQ Oyj teki vuoden alussa 1 miljoonan dollarin sijoitussitoumuksen eQ PE XV US -rahastoon.

Näkymät

eQ Varainhoidon vuosi 2022 oli myynnillisesti erittäin hyvä. Huhtikuussa 2023 eQ PE XV US -pääomasijoitusrahasto kasvoi rahaston toisessa sulkemisessa 231 miljoonaan dollariin. Tämä vahvistaa käsitystämme siitä, että sijoittajakysyntä jatkuu edelleen vahvana erityisesti Private Equity -sijoitustuotteissa. Kiinteistörahastojen tuotot ovat sidoksissa tuottovaateiden kehitykseen ja niiden mahdollisiin tuottosidonnaisiin palkkioihin vuodelta 2023 sisältyy epävarmuutta. Pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot sen sijaan tulevat olemaan samalla tasolla voitontasauksen osuuden jaksotuksen vuoksi.

Edellä mainittuun viitaten täsmennämme näkymää ja ennakoimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton olevan samaa tasoa vuonna 2023 edelliseen vuoteen verrattuna. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulosohejausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä. Molempien segmenttien tulokset ovat paljolti riippuvaisia yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia liiketulos voi vaihdella merkittävästi ja on vaikeasti ennakoitavissa.

eQ:n osavuositiedot 1.1.-31.3.2023 on tämän tiedotteen liitteenä sekä saatavilla yhtiön internetsivuilta www.eQ.fi.

eQ Oyj

Lisätietoja:

Mikko Koskimies, toimitusjohtaja, puh. +358 9 6817 8799

Antti Lyytikäinen, talousjohtaja, puh. +358 9 6817 8741



Jakelu: Nasdaq Helsinki, www.eQ.fi, keskeiset tiedotusvälineet

eQ-konserni on kotimainen Varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä. eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia varainhoitopalveluita (ml. pääomarahastot ja kiinteistövarainhoito) sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Konsernin hallinnoitavat varat ovat noin 12,7 miljardia euroa. Konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja. Lisätietoa konsernista saa sivuilta www.eQ.fi.

Toiminnan tulos ja taloudellinen asema kaudella 1.1.-31.3.2023

- Konsernin nettoliikevaihto oli kaudella 17,7 miljoonaa euroa (21,7 MEUR 1.1.-31.3.2022). Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 17,5 miljoonaa euroa (21,4 MEUR).
- Konsernin liikevoitto laski 23 prosenttia ja oli 10,0 miljoonaa euroa (13,0 MEUR).
- Konsernin tulos oli 7,9 miljoonaa euroa (10,3 MEUR).
- Konsernin osakekohtainen tulos oli 0,20 euroa (0,26 euroa).
- Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto laski 13 prosenttia 17,1 miljoonaan euroon (19,6 MEUR) sekä liikevoitto 15 prosenttia 10,7 miljoonaan euroon (12,6 MEUR). Varainhoito-segmentin hallinnointipalkkiot kasvoivat 6 prosenttia 15,6 miljoonaan euroon (14,6 MEUR) ja tuottosidonnaiset palkkiot laskivat 68 prosenttia 1,6 miljoonaan euroon (5,1 MEUR).
- Corporate Finance -segmentin nettoliikevaihto oli 0,5 miljoonaa euroa (1,8 MEUR) sekä liikevoitto -0,4 miljoonaa euroa (0,7 MEUR).
- Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli -0,1 miljoonaa euroa (0,4 MEUR).
- Konsernin oman pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminnan nettokassavirta oli 0,3 miljoonaa euroa (0,3 MEUR).

Toimintaympäristö

Vuoden 2023 ensimmäisen neljänneksen keskeisimpänä teemana oli inflaatio ja epävarmuus siitä, miten paljon korkoja pitäisi länsimaissa vielä nostaa inflaation hidastamiseksi. Sekä Euroopan, että etenkin USA:n talouskasvu pysyi pelättyä vahvempana ja samalla inflaatiiovauhti pysyi selvästi keskuspankkien tavoitteita korkeampana. Energian ja ruuan hinnat alkoivat rauhoittua, mutta samalla esimerkiksi palveluhinnat jatkoivat nousuaan ja myös palkkapaineita ja palkkojen nousua nähtiin laajasti. USA:n työmarkkina pysyi hyvin kireänä, mikä viittasi inflaatiopaineiden jatkumiseen. Kiinassa talouskasvu alkoi elpyä, kun myös palvelusektori alkoi toipua maan muuttuneen koronapolitiikan vuoksi.

Maaliskuun alussa alettiin saada huolestuttavia tietoja joidenkin USA:n pankkien vakavista maksuvalmiusongelmista ja pian sen jälkeen yksi Sveitsin suurimmista pankeista, Credit Suisse ajautui vaikeuksiin ja fuusioitiin toisen sveitsiläispankin kanssa. Tässä operaatiossa myös korkosijoittajat menettivät varojaan. Tuttuun tapaan tällaiset ongelmat heittivät ison epäilyksen koko pankkisektorin ylle ja etenkin finanssisektorin osakkeet laskivat voimakkaasti. Myös markkinakorot kääntyivät selvään laskuun. Pankkiongelmista huolimatta sekä USA:n että Euroopan keskuspankit nostivat ohjaukorkojaan maaliskuussa, Fed 0,25 % ja EKP 0,50 %. Korkomarkkinalla alettiin hinnoitella keskuspankkien korkopolitiikan täyskäännyttä ja korkojen laskua jo vuoden 2023 aikana. Käytännössä korkomarkkinat siis alkoivat hinnoitella taantumaa länsitalouksiin. Osakemarkkinat sen sijaan kääntyivät selvään nousuun vuosineljänneksen lopulla.

Osakekurssit nousivat kvartaalin alkupuolella, mutta kääntyivät maaliskuussa laskuun pankkiongelmien vuoksi. Kun keskuspankit tuttuun tapaan tulivat nopeasti rauhoittamaan markkinaa erilaisin tukitoimin ja lupauksin, osakekurssit kääntyivät taas nopeasti nousuun. Koko vuosineljänneksen osalta tuotot olivat hyviä. Parhaiten tuotti MSCI Eurooppa, 8,6 %. S&P 500 -indeksin tuotto oli dollareissa 7,4 % ja euroissa 5,5 %. Suomen pörssin tuotto alkuvuonna oli 2,1 %. Kehittyvien maiden indeksin tuotto oli 2,1 %, mutta maakohtaiset erot olivat erittäin suuria. Selvästi parhaiten tuotti Taiwan ja heikoimmaksi jäi Intia, jossa tuotto oli selvästi negatiivinen.

Inflaation ja koronnosto-odotusten hinnoittelu ja maaliskuussa pankkikriisin todennäköisyyden hinnoittelu aiheuttivat poikkeuksellisen voimakkaita heilahteluita korkomarkkinoilla. Koko vuosineljänneksen osalta Euroopassa parhaan tuoton sai eurooppalaisista high yield -lainoista, joiden tuotto oli 3,0 %. Euro valtionlainat tuottivat 2,0 % ja eurooppalaiset investment grade -lainat 1,6 %. Kehittyvien maiden lainojen tuotto oli 1,5 %.



Merkittäviä tapahtumia katsauskaudella

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 27.3.2023. Yhtiön hallitukseen valittiin uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Janne Larma ja Tomas von Rettig sekä uutena jäsenenä Päivi Arminen. Hallituksen puheenjohtajana toimii Janne Larma ja varapuheenjohtajana Georg Ehrnrooth. Yhtiökokouksen päätökset on esitetty tarkemmin omassa kappaleessaan jäljempänä.

Konsernin liikevaihto ja tuloskehitys

Konsernin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 17,7 miljoonaa euroa (21,7 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2022). Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 17,5 miljoonaa euroa (21,4 MEUR). Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,1 miljoonaa euroa sisältäen tuotot pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista sekä likvideistä korkorahastoista (0,3 MEUR).

Konsernin kulut ja poistot olivat yhteensä 7,8 miljoonaa euroa (8,7 MEUR). Henkilöstökulut olivat 6,3 miljoonaa euroa (7,4 MEUR), muut hallintokulut 0,7 miljoonaa euroa (0,6 MEUR) ja liiketoiminnan muut kulut 0,5 miljoonaa euroa (0,5 MEUR). Poistojen osuus oli 0,3 miljoonaa euroa (0,3 MEUR). Palkkakustannusta edellisvuoteen verrattuna laskivat tulossidonnaiset palkkiot.

Konsernin liikevoitto oli 10,0 miljoonaa euroa (13,0 MEUR) ja kauden tulos oli 7,9 miljoonaa euroa (10,3 MEUR).

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito

eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia ja innovatiivisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Varainhoito-segmenttiin kuuluvat sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy ja muut varainhoitoa harjoittavat konserniyhtiöt, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

Sijoitusrahastot ja varainhoito

eQ:lla oli katsauskauden lopussa 23 Suomeen rekisteröityä perinteisen varainhoidon sijoitusrahastoa.

eQ:n korkorahastojen tuotot olivat positiivisia ensimmäisen neljänneksen aikana viime vuoden voimakkaan korkotason nousun ja neljänneksen loppua kohti tapahtuneen pitkien korkojen laskun seurauksena. Parhaiten tuottivat eQ High Yield- ja eQ Euro Valtionobligaatio -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuottivat eQ High Yield- ja eQ Vaihtuva Korke -rahastot. Myös osakerahastojemme tuotot olivat vuoden alussa positiivisia. Parhaiten tuottivat eQ Kehittyvät Markkinat Pienyhtiö- ja eQ Sininen Planeetta -rahastot. Parhaiten suhteessa vertailuindeksiinsä tuotti eQ Kehittyvät Markkinat Pienyhtiö- ja eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahastot.

eQ:n itse hoitamista rahastoista 54 prosenttia tuotti vertailuindeksiä paremmin alkuvuoden aikana ja viimeisen kolmen vuoden aikana jopa 85 prosenttia eQ:n itse hoitamista rahastoista on tuottanut yli vertailuindeksiinsä. Keskimääräinen Morningstar-luokitus eQ:n itse hoitamissa rahastoissa oli katsauskauden lopussa 3,3 tähteä. eQ:lla hoidossa olevien täyden valtakirjan varainhoitosalkkujen tuotot vaihtelivat sijoitussalkun allokaation mukaan katsauskauden aikana noin +1,7 – +5,6 prosentin välillä. Pelkästään suomalaisiin osakkeisiin sijoitettujen salkkujen tuotto oli +3,2 prosenttia. eQ:n rahastojen ESG-ratingit (vastuullisuusluokitukset) ovat keskimääräistä parempia ja eQ sai viimeisimmässä PRI-arvioinnissa erinomaiset ESG-arvosanat.

Private Equity

Uuden eQ PE XV US -pääomarahaston ensimmäinen sulkeminen tehtiin tammikuun 2023 lopussa 177 miljoonan dollarin kokoisena. Rahaston toisessa sulkemisessa rahastoon kerättiin 54 miljoonaa dollaria uutta pääomaa ja toinen sulkeminen toteutettiin katsauskauden jälkeen huhtikuussa yhteensä 231 miljoonan



dollarin kokoisena. eQ PE XV US -rahasto tekee sijoituksia pääomasijoitusrahastoihin, jotka sijoittavat listaamattomiin, pieniin ja keskiuuriin yrityksiin Pohjois-Amerikassa. eQ PE XV US- rahasto on jo järjestyksessä viides Pohjois-Amerikkalaisiin pääomarahastoihin sijoittava rahasto ja yhteensä olemme keränneet näihin rahastoihin jo lähes miljardi dollaria sijoitussitoumuksia.

eQ:n Private Equity ESG-integrointi ja raportointi on erinomaisella tasolla ja sitä kehitetään edelleen. eQ:n hallinnoimien Private Equity -rahastojen hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa 2 874 miljoonaa euroa (2 726 MEUR) ja Private Equity -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat 1 009 miljoonaa euroa (1 009 MEUR).

eQ alkoi vuoden 2022 alusta jaksottaa pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasauksen osuutta tuloslaskelmaan. Yhteensä vuoden 2022 loppuun mennessä jaksotettu voitontasauksen määrä oli 5,8 miljoonaa euroa ja vuoden 2023 ensimmäisen neljänneksen jaksotus oli 1,5 miljoonaa euroa. Arvioitu tulevien tuottosidonnaisten palkkioiden kokonaismäärä kasvoi vuoden 2022 lopun tilanteessa noin 130 miljoonaan euroon (109 MEUR 31.12.2021). Lisätietoa pääomarahastojen tuotoista ja arvioiduista tuottosidonnaisista palkkioista on esitetty tilinpäätöstiedotteen taulukko-osassa sivulla 31.

Kiinteistösijoittaminen

eQ Liikekiinteistöt -rahaston nettomerkinnot olivat katsauskauden aikana 16 miljoonaa euroa. Rahaston koko katsauskauden lopussa oli 775 miljoonaa euroa ja sen kiinteistövarallisuus oli yli 1,3 miljardia euroa. Rahaston tuotto alkuvuoden aikana oli 0,0 prosenttia ja perustamisesta lähtien oli 8,1 prosenttia p.a. Rahastolla on noin 2 200 osuudenomistajaa.

eQ Yhteiskuntakiinteistöt -rahastoon tehtiin katsauskauden aikana uusia nettomerkinnot 43 miljoonaa euroa. Rahaston koko oli katsauskauden lopussa 1 579 miljoonaa euroa ja kiinteistövarallisuus yli 2,2 miljardia euroa. Rahaston tuotto alkuvuoden aikana oli 0,1 prosenttia ja perustamisesta lähtien oli 8,7 prosenttia p.a. Rahastolla on noin 4 800 osuudenomistajaa.

eQ perusti vuoden 2020 toukokuussa uuden kiinteistörahaston eQ Asunnot. Rahasto suljettiin toukokuussa 2021 lopullisesti 100 miljoonaan euron kokoisena. Sijoitustoiminta on edennyt erinomaisesti ja yhteensä rahasto sijoittaa yli 300 miljoonan euroa asuntoihin. eQ Asunnot sijoittaa asuntoihin Pääkaupunkiseudulla, Tampereella ja Turussa. Kohteena ovat kokonaiset kerrostalot ja tavoitteena on rakentaa noin 1 500 vuokra-asunnon rahasto. Käytännössä koko rahaston sijoituskapasiteetti saatiin käytettyä vuoden 2021 loppuun mennessä ja siksi päätimme perustaa uuden eQ Asunnot II -rahaston. Vuoden 2022 kuluessa rahaston koko kasvoi 53 miljoonaan euroon. eQ Yhteiskuntakiinteistöt- ja eQ Liikekiinteistöt -rahastoista poiketen eQ Asunnot -rahastot ovat tarkoitettu ainoastaan ammattimaisille sijoittajille ja ne ovat rakenteeltaan suljettuja rahastoja.

Yhteensä eQ Kiinteistörahastoilla oli katsauskauden lopussa noin 3,8 miljardin euron kiinteistövarallisuus ja eQ on noussut merkittäväksi suomalaiseksi kiinteistösijoittajaksi. eQ Kiinteistörahastot osallistuivat vuonna 2022 jo neljännen kerran GRESB-vastuullisuusarviointiin. Tulokset ovat vuonna 2022 pysyneet jälleen hyvällä tasolla ja ylittävät selvästi sekä GRESB-arviointiin osallistuvien keskimääräisen tuloksen, että rahastojen omien vertailuryhmien tulokset.

Hallinnoitavat varat ja asiakkaat

eQ Varainhoidon hallinnoitavat varat olivat kauden lopussa yhteensä 12 710 miljoonaa euroa ja varat kasvoivat katsauskaudella 146 miljoonaa euroa (12 564 MEUR 31.12.2022). Kotimaahan rekisteröityjen sijoitusrahastojen hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa yhteensä 4 064 miljoonaa euroa (4 101 MEUR) ja varat pienenevät katsauskauden aikana 37 miljoonaa euroa. Kiinteistörahastojen hallinnoitavat varat olivat yhteensä 2 683 miljoonaa euroa (2 697 MEUR). Private Equity -rahastojen ja -varainhoito-ohjelmien hallinnoitavat varat olivat yhteensä 3 883 miljoonaa euroa (3 734 MEUR).



Hallinnoitavat varat, MEUR	3/23	12/22	Muutos
eQ sijoitusrahastot	4 064	4 101	-1 %
josta eQ osake-, korko- ja yhdistelmärahastot	1 710	1 687	1 %
josta eQ kiinteistörahastot	2 354	2 415	-3 %
Suljetut kiinteistörahastot	329	282	17 %
Yhteistyökumppaneiden rahastot ja muu varainhoito	1 583	1 561	1 %
eQ Private Equity -rahastot	2 874	2 726	5 %
Private Equity -varainhoito-ohjelmat	1 009	1 009	0 %
Yhteensä ilman raportointipalveluita	9 859	9 678	2 %
Private Equity -raportointipalvelut	2 851	2 885	-1 %
Yhteensä	12 710	12 564	1 %

Varainhoito-segmentin tulos

Varainhoito-segmentin nettoliikevaihto laski katsauskaudella 13 prosenttia ja liikevoitto 15 prosenttia 10,7 miljoonaan euroon (12,6 MEUR 1.1.-31.3.2022). Tuottosidonnaiset palkkiot laskivat jopa 68 prosenttia 1,6 miljoonaan euroon. Tuottosidonnaisille palkkioille on tyypillistä voimakas neljännesvuosi- ja tilikausikohtainen vaihtelu. Tuottosidonnaiset palkkiot sisältävät pääomarahastojen tuottosidonnaisen palkkion voitontasausjaksotuksen osuutta 1,5 miljoonaa euroa.

Kulu/tuotto -suhde oli 36,8 prosenttia (35,4 %). Varainhoito-segmentin henkilöstömäärä oli katsauskauden lopussa kokopäiväresursseiksi muutettuna yhteensä 80 henkilöä.

Varainhoito	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Nettoliikevaihto, MEUR	17,1	19,6	-13 %	71,8
Liikevoitto, MEUR	10,7	12,6	-15 %	45,9
Kulu/tuotto -suhde, %	36,8	35,4	4 %	36,0
Henkilöstö kauden lopussa	80	74	8 %	76

Varainhoito, palkkiotuotot, MEUR	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Hallinnointipalkkiot				
Perinteinen varainhoito	2,1	2,6	-16 %	9,4
Kiinteistövarainhoito	9,2	8,2	12 %	35,1
Private Equity -varainhoito	4,2	3,9	9 %	16,9
Hallinnointipalkkiot yhteensä	15,6	14,6	6 %	61,5
Tuottosidonnaiset palkkiot				
Perinteinen varainhoito	0,0	0,0	0 %	0,0
Kiinteistövarainhoito	0,0	3,4	-100 %	4,3
Private Equity -varainhoito	1,6	1,6	0 %	6,5
Tuottosidonnaiset palkkiot yht.	1,6	5,1	-68 %	10,8
Muut palkkiotuotot	0,0	0,1	-57 %	0,1
Palkkiotuotot yhteensä	17,2	19,7	-13 %	72,4

Corporate Finance

Corporate Finance -segmentissä Advium Corporate Finance toimii neuvonantajana yrityskaupoissa, suurissa kiinteistökaupoissa ja erilaisissa pääomajärjestelyissä.

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä yrityskauppojen arvo maailmassa tippui merkittävästi vuoden takaisesta ja markkinan hiljeneminen näkyi selvästi myös Suomessa. Kiinteistötransaktioiden volyyymi on tippunut alimmalle tasolle sitten vuoden 2012 ja vaikka markkinassa on lukuisia prosesseja käynnissä, on



näiden läpimeno epävarmaa. Matalan markkina-aktiviteetin seurauksena ensimmäisen neljänneksen aikana ei toteutunut yhtään kauppaa, jossa Advium toimi neuvonantajana.

Corporate Finance -segmentin tulos

Adviumin nettoliikevaihto oli katsauskaudella 0,5 miljoonaa euroa (1,8 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2022). Liikevoitto oli -0,4 miljoonaa euroa (0,7 MEUR). Segmentin henkilöstömäärä oli kauden lopussa 15 henkilöä.

Corporate Finance -toiminnalle on tyypillistä, että menestyspalkkioiden vaikutus laskutuksessa on huomattava, minkä takia segmentin tulos vaihtelee merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Corporate Finance	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Nettoliikevaihto, MEUR	0,5	1,8	-75 %	5,4
Liikevoitto, MEUR	-0,4	0,7	-154 %	1,7
Kulu/tuotto -suhde, %	183,7	60,5	204 %	67,7
Henkilöstö kauden lopussa	15	16	-6 %	13

Sijoitukset

Sijoitukset-segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääoma- ja kiinteistörahastosijoituksista.

Kauden aikana Sijoitukset-segmentin liikevoitto oli -0,1 miljoonaa euroa (0,4 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2022). Kauden lopussa sijoitusten käypä arvo oli 16,5 miljoonaa euroa (16,8 MEUR 31.12.2022) ja jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä 8,0 miljoonaa euroa (7,5 MEUR). eQ Oyj teki katsauskauden aikana 1,0 miljoonan dollarin sijoitussitoumuksen eQ PE XV US -pääomarahastoon.

Sijoitusten pääomanpalautukset kaudella olivat 0,4 miljoonaa euroa (0,2 MEUR 1.1.-31.3.2022), voitonjako 0,3 miljoonaa euroa (0,5 MEUR) ja rahastojen pääomakutsut 0,4 miljoonaa euroa (0,5 MEUR). Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli 0,3 miljoonaa euroa (0,3 MEUR). Sijoitusten tulosaikutteiset arvonmuutokset olivat kaudella yhteensä -0,3 miljoonaa euroa (-0,1 MEUR).

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä vuoksi segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi.

Sijoitukset	1-3/23	1-3/22	Muutos	1-12/22
Liikevoitto, MEUR	-0,1	0,4	-123 %	0,7
Sijoitusten käypä arvo, MEUR	16,5	19,0	-13 %	16,8
Sijoitussitoumukset, MEUR	8,0	8,9	-10 %	7,5
Sijoitusten nettokassavirta, MEUR	0,3	0,3	8 %	2,8

Tase ja vakavaraisuus

Konsernin taseen loppusumma kauden lopussa oli 115,7 miljoonaa euroa (110,9 miljoonaa euroa 31.12.2022). Kauden lopussa oma pääoma oli 49,6 miljoonaa euroa (81,8 MEUR). Oman pääoman määrään kaudella vaikutti kauden tulos 7,9 miljoonaa euroa, päätetty osingonjako -36,8 miljoonaa euroa, päätetty pääomanpalautus sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta -3,6 miljoonaa euroa sekä omaan pääomaan kirjattu optio-ohjelman kulujaksotus 0,3 miljoonaa euroa. Tämän tiedotteen taulukko-osassa on tarkempi erittely oman pääoman muutoksista.

Rahavarojen määrä kauden lopussa oli 46,3 miljoonaa euroa (23,7 MEUR) ja likvidien sijoitusrahastosijoitusten määrä 5,3 miljoonaa euroa (20,1 MEUR).

Taseeseen kirjattu toimitiloihin liittyvä vuokrasopimusvelka oli kauden lopussa 5,4 miljoonaa euroa (5,6 MEUR), josta lyhytaikaisten vastuiden osuus oli 0,8 miljoonaa euroa (0,8 MEUR).



Lyhytaikainen koroton velka oli 60,8 miljoonaa euroa (23,5 MEUR) sisältäen velkaa osingonjakoon ja pääomanpalautukseen liittyen 40,4 miljoonaa euroa (- M€). Konsernilla ei ollut korollisia lainoja kauden lopussa (- MEUR). eQ:n omavaraisuusaste oli 42,8 % (73,8 %).

eQ-konsernin vakavaraisuuslaskennan mukainen omien varojen suhde pääomavaateeseen oli 249,6 % (242,3 % 31.12.2022). eQ Varainhoito Oy noudattaa sijoituspalveluyritysten vakavaraisuuskehikkoa (IFD / IFR) sijoituspalveluyrityksenä ja eQ Oyj omistusyhteisönä. Rajoittavin pääomavaade eQ:lle katsauskauden lopussa määräytyy kiinteiden yleiskustannusten perusteella. Kiinteiden yleiskustannuksen perusteella määräytyvä vähimmäispääomavaade oli 4,9 miljoonaa euroa. Konsernin vakavaraisuuslaskennan mukaiset omat varat olivat kauden lopussa 12,3 miljoonaa euroa (11,9 MEUR). Yksityiskohtaiset tiedot vakavaraisuudesta on esitetty taulukko-osiossa.

Osakkeet ja osakepääoma

eQ Oyj:n osakkeiden lukumäärä kauden lopussa 31.3.2023 oli 40 429 698 kappaletta ja osakepääoma 11 383 873,00 euroa.

eQ Oyj:n osakkeen päätöskurssi 31.3.2023 oli 19,02 euroa (25,45 euroa 31.12.2022), joten yhtiön markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 769,0 miljoonaa euroa (1 028,9 MEUR). Osakkeita vaihdettiin katsauskaudella Nasdaq Helsingissä yhteensä 473 164 kappaletta (700 962 kappaletta 1.1.-31.3.2022) ja euromääräisesti vaihto oli 10,5 miljoonaa euroa (16,9 MEUR).

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut omia osakkeita 31.3.2023.

Osakkeenomistajat

Kymmenen suurinta osakkeenomistajaa 31.3.2023

	Osakkeet	Osuus osakkeista, %
1 Fennogens Investments S.A.	7 962 605	19,69
2 Rettig Group Oy Ab	6 206 706	15,35
3 Chilla Capital S.A.	6 165 904	15,25
4 Teamet Oy	4 075 000	10,08
5 Oy Cevante Ab	1 419 063	3,51
6 Fazer Jan Peter	1 314 185	3,25
7 Procurator-Holding Oy	793 892	1,96
8 Lavventura Oy	700 000	1,73
9 Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	697 500	1,73
10 Linnalex Ab	631 652	1,56
10 suurinta omistajaa yhteensä	29 966 507	74,12
Hallintarekisteröityjä	404 052	1,00
Muut osakkeet	10 059 139	24,88
Yhteensä	40 429 698	100,00

eQ Oyj:llä oli 8 450 osakkeenomistajaa 31.3.2023 (8 277 omistajaa 31.12.2022).

Optio-ohjelmat

eQ Oyj:llä oli kauden lopussa voimassa kaksi optio-ohjelmaa. Optio-ohjelmat ovat tarkoitettu osaksi konsernin avainhenkilöiden sitouttamisjärjestelmää.



Optio-ohjelma 2018

Kauden lopussa optioita on myönnetty maksullisesta optio-ohjelmasta 2018 yhteensä 1 775 000 kappaletta. Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2018 alkoi 1.4.2022 ja päättyi 1.4.2024.

Myönnettyistä optioista yhteensä 797 500 kappaletta on käytetty kauden loppuun mennessä. Ulkona olevien optioiden lukumäärä kauden lopussa oli yhteensä 977 500 kappaletta. Vuoden 2018 optio-ohjelman optioita ei ole enää jaettavissa.

Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 26.10.2018 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi. Optiot on listattu Nasdaq Helsingin pörssilistalla.

Optio-ohjelma 2022

Kauden lopussa optioita on myönnetty optio-ohjelmasta 2022 yhteensä 910 000 kappaletta. Osakkeiden merkintäaika optio-oikeuksilla 2022 alkaa 1.4.2025 ja päättyi 30.4.2027.

Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 4.2.2022 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Yhtiökokouksen päätökset

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin maanantaina 27.3.2023 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista.

Tilinpäätöksen vahvistaminen

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen, sisältäen konsernitilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022.

Taseen osoittaman tuloksen käsitteleminen sekä varojen jakaminen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta

Yhtiökokous vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan 0,91 euroa osaketta kohden ja pääomanpalautusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta jaetaan 0,09 euroa osaketta kohden. Osinko ja pääomanpalautus maksettiin osakkeenomistajalle, joka oli merkitty osingonjaon täsmäytyspäivänä 29.3.2023 osakkeenomistajaksi Euroclear Finland Oy:n ylläpitämään eQ Oyj:n osakasluetteloon. Osingon ja pääomanpalautuksen maksupäivä oli 5.4.2023.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Yhtiökokous myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Toimielinten palkitsemisraportti

Yhtiökokous vahvisti toimielinten palkitsemisraportin.

Hallituksen jäsenten palkkiot, lukumäärä ja jäsenten valitseminen

Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 5 000 euroa, hallituksen varapuheenjohtajalle 4 000 euroa ja jäsenille 3 000 euroa kuukaudessa. Lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan 750 euron suuruinen kokouspalkkio kustakin hallituksen kokouksesta, johon he osallistuvat, ja matkustus- ja majoituskustannukset korvataan yhtiön kulukorvauskäytännön mukaan. Yhtiökokouksen päätöksen mukaan eQ Oyj:n hallitukseen valitaan kuusi jäsentä ja jäseniksi valittiin



uudelleen Nicolas Berner, Georg Ehrnrooth, Timo Kokkila, Janne Larma ja Tomas von Rettig ja uutena jäsenenä Päivi Arminen toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Kokouksessaan heti yhtiökokouksen jälkeen hallitus valitsi Janne Larman hallituksen puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi Georg Ehrnroothin.

Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab. Tilintarkastusyhteisön nimeämänä vastuunalaisena tilintarkastajana toimii KHT Tuomas Ilveskoski. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 3 500 000 osakkeen antamisesta yhdessä tai useammassa erässä osakeannilla ja/tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia. Määrä vastasi noin 8,66 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön kannustinohjelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrä. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin. Osakeanti voi osakeyhtiölaissa mainituin edellytyksin olla myös maksuton. Valtuutus kumoaa aiemmat antivaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Yhtiökokous päätti, että eQ Oyj:n yhtiöjärjestykseen lisätään kaikkiin kohtiin pykäläkohtaiset otsikot, yhtiöjärjestyksen toimialapykälää täsmennetään ja yhtiöjärjestykseen lisätään mahdollisuus järjestää kokous ilman fyysistä kokouspaikkaa sekä mahdollistetaan yhtiökokoukseen osallistuminen etäyhteyden avulla. Kyseinen muutos tehtiin yhtiöjärjestyksen kohtaan 9 §, joka koskee yhtiökokouskutsua ja ilmoittautumista yhtiökokoukseen.

Henkilöstö ja organisaatio

Konsernin henkilöstömäärä kokopäiväresursseina oli kauden lopussa 100 henkilöä (94 henkilöä 31.12.2022). Henkilöstömäärä kokopäiväresursseina Varainhoito-segmentissä oli 80 henkilöä (76) ja Corporate Finance -segmentissä 15 (13). Konsernihallinnon henkilöstömäärä oli 5 (5).

eQ-konsernin henkilöstön kokonaispalkat kauden aikana olivat 6,3 miljoonaa euroa (7,4 miljoonaa euroa 1.1.-31.3.2022). Palkkakustannusta edellisvuoteen verrattuna laskivat tulossidonnaiset palkkiot.

Tero Estovirta nimitettiin katsauskauden aikana eQ Varainhoito Oy:n toimitusjohtajan sijaiseksi.

Merkittävät riskit ja lähiajan epävarmuustekijät

Konsernin merkittävin yksittäinen riski on liiketoiminnan tuottojen riippuvuus ulkoisen toimintaympäristön muutoksista. Varainhoito-segmentin tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on riippuvainen muun muassa pääomamarkkinoiden kehityksestä. Toisaalta pääomarahastojen ja suljettujen kiinteistörahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista rahavirtaa. Tuloskehitykseen vaikuttaa myös sijoitustoiminnan menestykseen sidottujen tuottosidonnaisten



palkkiotuottojen toteutuminen. Varainhoidon tuottosidonnaiset palkkiot voivat koostua osake- ja kiinteistörahastojen tuottosidonnaisista palkkioista, pääomarahastoista saaduista hallinnointiyhtiölle kuuluvista voitonjako-osuustuotoista sekä varainhoitosalkkujen tuottosidonnaisista palkkioista. Tuottosidonnaiset palkkiot voivat vaihdella voimakkaasti vuosineljänneksittäin ja tilikausittain. Corporate Finance -segmentin tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä ja kauppojen toteutumisesta. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin toimintaan liittyvät riskit ovat muun muassa markkinariski ja valuuttariski. Mainituista riskeistä markkinariskillä on suurempi vaikutus sijoituksiin. Konsernin omat sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen sijoituskohteeseen tekemän sijoituksen vaikutus tuottoon on usein pieni. eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä eri vuosineljänneksille riippuen rahastoissa tapahtuvista irtaantumisista ja arvonmuutoksista. Sijoitustoiminnan tuotot ja arvonmuutokset saattavat vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin ja tilikausittain.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

eQ PE XV US -pääomarahaston toinen sulkeminen toteutettiin 231 miljoonan Yhdysvaltain dollarin kokoisena huhtikuussa 2023.

Näkymät

eQ Varainhoidon vuosi 2022 oli myynnillisesti erittäin hyvä. Huhtikuussa 2023 eQ PE XV US -pääomasijoitusrahasto kasvoi rahaston toisessa sulkemisessa 231 miljoonaan dollariin. Tämä vahvistaa käsitystämme siitä, että sijoittajakysyntä jatkuu edelleen vahvana erityisesti Private Equity -sijoitustuotteissa. Kiinteistörahastojen tuotot ovat sidoksissa tuottovaateiden kehitykseen ja niiden mahdollisiin tuottosidonnaisiin palkkioihin vuodelta 2023 sisältyy epävarmuutta. Pääomarahastojen tuottosidonnaiset palkkiot sen sijaan tulevat olemaan samalla tasolla voitontasauksen osuuden jaksotuksen vuoksi.

Edellä mainittuun viitaten täsmennämme näkymää ja ennakoimme Varainhoito-segmentin nettoliikevaihdon ja liikevoiton olevan samaa tasoa vuonna 2023 edelliseen vuoteen verrattuna. Tiedonantopolitiikkamme mukaisesti emme anna tulosohejausta Corporate Finance- ja Sijoitukset -segmenteistä. Molempien segmenttien tulokset ovat paljolti riippuvaisia yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia liiketulos voi vaihdella merkittävästi ja on vaikeasti ennakoitavissa.

eQ Oyj
Hallitus



TAULUKKO-OSIO

Laadintaperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu EU:n hyväksymiä kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

eQ-konsernin Sijoitukset-segmentin tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia rahoitusvarojen nettotuotot voivat vaihdella merkittävästi.

Katsaus on tilintarkastamaton.



KONSERNIN TULOSLASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/23	1-3/22	1-12/22
Palkkiotuotot	17 632	21 501	77 665
Korkotuotot	105	0	8
Rahoitusvarojen nettotuotot	147	311	709
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	17 883	21 812	78 383
Palkkiokulut	-134	-147	-536
Korkokulut	-33	-14	-65
NETTOLIIKEVAIHTO	17 716	21 651	77 781
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-6 314	-7 370	-26 724
Muut hallintokulut	-657	-571	-2 490
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-319	-260	-1 178
Liiketoiminnan muut kulut	-464	-475	-1 655
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	9 963	12 975	45 735
TULOS ENNEN VEROJA	9 963	12 975	45 735
Tuloverot	-2 066	-2 648	-9 412
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	7 897	10 327	36 322

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	1-3/23	1-3/22	1-12/22
Muut laajan tuloksen erät:	-	-	-
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	7 897	10 327	36 322
Tilikauden voiton jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	7 897	10 327	36 322
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille	7 897	10 327	36 322
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:			
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,20	0,26	0,91
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,19	0,24	0,87



KONSERNIN TASE, 1 000 EUR

	31.3.2023	31.3.2022	31.12.2022
VARAT			
Käteiset varat	84	71	21
Saamiset luottolaitoksilta	46 199	9 149	23 667
Rahoitusvarat			
Rahoitusarvopaperit	5 295	10 343	20 119
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	16 499	18 962	16 837
Aineettomat hyödykkeet			
Liikearvo ja brändit	29 212	29 212	29 212
Asiakassopimukset	83	183	108
Muut aineettomat hyödykkeet	66	111	79
Aineelliset hyödykkeet			
Käyttöoikeusomaisuuserät	5 026	4 682	5 273
Aineelliset hyödykkeet	515	294	514
Muut varat			
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	706	603	426
Tuloverosaamiset	809	10	138
Laskennalliset verosaamiset	138	41	70
VARAT YHTEENSÄ	115 704	82 849	110 858
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Muut velat	51 305	14 458	6 829
Siirtovelat ja saadut ennakot	9 055	11 540	16 607
Vuokrasopimusvelat	5 358	4 883	5 621
Tuloverovelat	417	1 080	22
VELAT YHTEENSÄ	66 134	31 961	29 079
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma:			
Osakepääoma	11 384	11 384	11 384
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	23 422	23 058	27 061
Voittovarot	6 866	6 119	7 011
Tilikauden voitto (tappio)	7 897	10 327	36 322
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	49 570	50 888	81 779
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	115 704	82 849	110 858



KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA, 1 000 EUR

	1-3/2023	1-3/2022	1-12/2022
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto	9 963	12 975	45 735
Poistot ja arvonalentumiset	319	260	1 178
Korkotuotot ja -kulut	-72	14	57
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	530	407	2 451
Rahoitusvarat rahavirta - pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	37	-218	755
Käyttöpääoman muutos			
Liikesaamiset, lisäys (-) / vähennys (+)	3 043	-4 723	-9 741
Korottomat velat, lisäys (+) / vähennys (-)	-3 528	-5 484	-6 264
Käyttöpääoman muutos yhteensä	-485	-10 207	-16 005
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	10 293	3 231	34 172
Saadut korot	105	0	8
Maksetut korot	-33	-14	-65
Verot	-2 389	-1 564	-9 553
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	7 975	1 653	24 561
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-36	-15	-369
Investoinnit/realisoinnit muihin sijoituksiin - likvidit sijoitusrahastot	14 919	10 504	727
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	14 883	10 488	359
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Maksetut osingot/pääomanpalautukset	-	-37 850	-39 632
Uusien osakkeiden merkintä	-	-	4 003
Vuokrasopimusvelan pääoman vähennys	-263	-213	-744
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-263	-38 063	-36 372
RAHAVAROJEN LISÄYS/VÄHENNYS	22 595	-25 921	-11 452
Rahavarat 1.1.	23 688	35 141	35 141
Rahavarat 31.3./31.12.	46 283	9 219	23 688



LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA, 1 000 EUR

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma					
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Voittovarot	Yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2022	11 384	24 247	44 325	79 955	79 955
Tilikauden voitto (tappio)			10 327	10 327	10 327
Muut laajan tuloksen erät					
Rahoitusvarat			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			10 327	10 327	10 327
Osingon/po-pal. jako		-1 189	-38 443	-39 632	-39 632
Myönnetyt optiot kulujaksotus			238	238	238
Oma pääoma 31.3.2022	11 384	23 058	16 446	50 888	50 888
Oma pääoma 1.1.2023	11 384	27 061	43 334	81 779	81 779
Tilikauden voitto (tappio)			7 897	7 897	7 897
Muut laajan tuloksen erät					
Rahoitusvarat			-	-	-
Laaja tulos yhteensä			7 897	7 897	7 897
Osingon/po-pal. jako		-3 639	-36 791	-40 430	-40 430
Myönnetyt optiot kulujaksotus			323	323	323
Oma pääoma 31.03.2023	11 384	23 422	14 763	49 570	49 570



PALKKIOTUOTOT KONSERNI, 1 000 EUR

	1-3/23	1-3/22	1-12/22
Varainhoidon palkkiot			
Hallinnointipalkkiot			
Perinteinen varainhoito	2 144	2 563	9 401
Kiinteistövarainhoito	9 193	8 174	35 147
Private Equity -varainhoito	4 183	3 850	16 782
Hallinnointipalkkiot yhteensä	15 520	14 587	61 330
Tuottosidonnaiset palkkiot			
Perinteinen varainhoito	4	0	3
Kiinteistövarainhoito	0	3 444	4 344
Private Equity -varainhoito	1 627	1 627	6 456
Tuottosidonnaiset palkkiot yhteensä	1 631	5 071	10 804
Muut palkkiotuotot	23	54	146
Varainhoidon palkkiot yhteensä	17 175	19 712	72 280
Corporate Finance palkkiot	457	1 789	5 385
Palkkiotuotot yhteensä	17 632	21 501	77 665

	1-3/23	1-3/22	1-12/22
Private Equity -tuottosidonnaiset palkkiot			
Maksettu jaksottamaton palkkio	127	166	613
Voitontasausjaksotus	1 499	1 461	5 843
Yhteensä	1 627	1 627	6 456

RAHOITUSVAROJEN NETTOTUOTOT KONSERNI, 1 000 EUR

	1-3/23	1-3/22	1-12/22
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitustoiminta			
Rahastojen voitonjako	252	485	2 040
Käyvän arvon muutokset ja tappiot	-302	-73	-1 224
Yhteensä	-49	412	816
Muu sijoitustoiminta			
Käyvän arvon muutokset	95	-97	-97
Myyntivoitot / -tappiot	101	-4	-9
Yhteensä	196	-101	-106
Rahoitusvarojen nettotuotot yhteensä	147	311	709



RAHOITUSVAROJEN JA VELKOJEN KÄYVÄT ARVOT, 1 000 EUR

	31.3.2023		31.3.2022		31.12.2022	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat						
Sijoitukset						
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	16 499	16 499	18 962	18 962	16 837	16 837
Rahoitusarvopaperit	5 295	5 295	10 343	10 343	20 119	20 119
Myyntisaamiset ja muut saamiset	151	151	485	485	1 005	1 005
Rahavarat	46 283	46 283	9 219	9 219	23 688	23 688
Yhteensä	68 228	68 228	39 009	39 009	61 650	61 650
Rahoitusvelat						
Ostovelat ja muut velat	329	329	407	407	287	287
Vuokrasopimusvelat	5 358	5 358	4 883	4 883	5 621	5 621
Yhteensä	5 687	5 687	5 290	5 290	5 908	5 908

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa. Myyntisaamisten ja ostovelkojen alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saamisten ja velkojen maturiteetti huomioon ottaen.

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

	31.3.2023		31.3.2022		31.12.2022	
	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3
Rahoitusvarat						
Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset	-	16 499	-	18 962	-	16 837
Rahoitusarvopaperit	5 295	-	10 343	-	20 119	-
Yhteensä	5 295	16 499	10 343	18 962	20 119	16 837

Tason 3 täsmäytyslaskelma: Pääoma- ja kiinteistörahastosijoitukset

1-3/2023	
Alkusaldo 1.1.2023	16 837
Kutsut	391
Palautukset	-427
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	-302
Loppusaldo 31.3.2023	16 499

1-3/2022	
Alkusaldo 1.1.2022	18 817
Kutsut	460
Palautukset	-242
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	-73
Loppusaldo 31.3.2022	18 962

1-12/2022	
Alkusaldo 1.1.2022	18 817
Kutsut	2 113
Palautukset	-2 868
Tulosvaikutteinen arvonmuutos ja tappio	-1 224
Loppusaldo 31.12.2022	16 837



Taso 1 sisältää rahoitusvarat, joiden arvo määräytyy likvideiltä markkinoilta saatavien noteerausten perusteella. Likvidiksi markkinaksi katsotaan sellainen markkina, josta hinnat ovat saatavilla helposti ja riittävän säännöllisesti.

Tason 3 pääomarahastojen käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Tason 3 kiinteistörahastosijoitusten arvot perustuvat hallinnointiyhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon. Rahaston omistamien kiinteistöjen arvonmääritys perustuu ulkopuolisen arvonmäärittäjän määrittämään arvoon. Päätyneen kauden aikana ei tapahtunut siirtoja käypien arvojen hierarkian tasojen välillä.

PÄÄOMA- JA KIINTEISTÖRAHASTOSIJOITUKSET, 1 000 EUR

Markkina-arvo	31.03.2023	31.12.2022
eQ:n itse hallinnoimat rahastot:		
Pääomarahastojen rahastot:		
eQ PE XIV North	206	145
eQ VC	65	76
eQ PE XIII US	307	215
eQ PE XII North	527	520
eQ PE XI US	687	638
eQ PE X North	665	613
eQ PE IX US	1 059	1 091
eQ PE VIII North	1 958	1 956
eQ PE VII US	2 925	3 022
eQ PE VI North	1 538	1 693
Amanda V East	2 070	2 209
Amanda IV West	25	153
Amanda III Eastern PE	365	378
Yhteensä	12 396	12 710
Kiinteistörahastot:		
eQ Asunnot II	272	181
eQ Asunnot	633	527
Muiden hallinnoimat rahastot:		
Large buyout -rahastot	1 106	1 302
Midmarket -rahastot	245	261
Venture -rahastot	1 847	1 857
Yhteensä	16 499	16 837



PÄÄOMA- JA KIINTEISTÖRAHASTOSIJOITUSTEN JÄLJELLÄ OLEVAT SIJOITUSSITOUKSET, 1 000 EUR

Sijoitussitoumus	31.03.2023	31.12.2022
eQ:n itse hallinnoimat rahastot:		
Pääomarahastojen rahastot:		
eQ PE XV US	920	-
eQ PE XIV North	800	850
eQ VC	828	844
eQ PE XIII US	598	703
eQ PE XII North	485	485
eQ PE XI US	247	298
eQ PE X North	259	259
eQ PE IX US	128	111
eQ PE VIII North	301	301
eQ PE VII US	163	109
eQ PE VI North	369	369
Amanda V East	663	663
Amanda IV West	427	427
Amanda III Eastern PE	273	273
Yhteensä	6 461	5 692
Kiinteistörahastot:		
eQ Asunnot II	700	800
eQ Asunnot	450	550
Muiden hallinnoimat rahastot:		
Large buyout -rahastot	133	133
Midmarket -rahastot	302	302
Venture -rahastot	0	0
Yhteensä	8 046	7 477



SEGMENTTI-INFORMAATIO, 1 000 EUR

1-3/2023	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	17 175	457	-	-		17 632
Toisilta segmenteiltä	38	-	-	-	-38	-
Korkotuotot	-	-	-	105		105
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	-49	196		147
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	17 212	457	-49	320	-57	17 883
Palkkiokulut	-134	-	-			-134
Toisille segmenteille	-	-	-38	-	38	-
Korkokulut	-24	-5	-	-4		-33
NETTOLIIKEVAIHTO	17 054	452	-87	316	-19	17 716
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 228	-637	-	-448		-6 314
Muut hallintokulut	-473	-115	-	-88	19	-657
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-260	-44	-	-16		-319
Liiketoiminnan muut kulut	-347	-35	-	-81		-464
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	10 746	-379	-87	-317	0	9 963
Tuloverot				-2 066		-2 066
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-2 384		7 897

1-3/2022	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	19 712	1 789	-	-		21 501
Toisilta segmenteiltä	38	-	-	-		-
Korkotuotot	-	-	-			0
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	412	-101		311
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	19 750	1 789	412	-82	-19	21 812
Palkkiokulut	-147	-	-			-147
Toisille segmenteille	-	-	-38	-	0	-
Korkokulut	-7	-2	-	-5		-14
NETTOLIIKEVAIHTO	19 596	1 787	374	-86	-19	21 651
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 994	-916	-	-460		-7 370
Muut hallintokulut	-432	-81	-	-77	19	-571
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-193	-44	-	-23		-260
Liiketoiminnan muut kulut	-343	-39	-	-93		-475
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	12 634	706	374	-739	0	12 975
Tuloverot				-2 648		-2 648
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-3 387		10 327



1-12/2022	Varainhoito	Corporate Finance	Sijoitukset	Muut	Eliminoinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	72 280	5 385	-	-		77 665
Toisilta segmenteiltä	150	-	-	-	-150	-
Korkotuotot	-	-	-	8		8
Rahoitusvarojen nettotuotot	-	-	816	-106		709
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	77	-77	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	72 430	5 385	816	-21	-227	78 383
Palkkiokulut	-536	-	-			-536
Toisille segmenteille	-	-	-150	-	150	-
Korkokulut	-44	-10	-	-12		-65
NETTOLIIKEVAIHTO	71 850	5 375	666	-33	-77	77 781
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-22 041	-2 931	-	-1 752		-26 724
Muut hallintokulut	-1 819	-387	-	-360	77	-2 490
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-918	-176	-	-84		-1 178
Liiketoiminnan muut kulut	-1 181	-146	-	-327		-1 655
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	45 890	1 735	666	-2 556	0	45 735
Tuloverot				-9 412		-9 412
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-11 969		36 322

Varainhoito-segmentin palkkiotuotot toisilta segmenteiltä sisältävät eQ-konsernin omien pääomarahastosijoitusten hallinnointipalkkiotuoton. Vastaava kulu kohdistetaan Sijoitukset-segmentille. Muut-sarakkeessa esitetään tuotoissa toisilta segmenteiltä konsernihallinnon tuottamat hallintopalvelut toisille segmenteille sekä jakamattomat korkotuotot ja -kulut. Muut-sarakkeessa esitetään myös konsernihallintoon kohdistuvat jakamattomat henkilöstö-, hallinto- ja muut kulut. Liiketoiminta-alueille jakamattomat verot esitetään samoin Muut-sarakkeessa.

Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.



SEGMENTTIEN TULOSKEHITYS NELJÄNNESVUOSITTAIN, 1 000 EUR

	Q1/23	Q4/22	Q3/22	Q2/22	Q1/22
Varainhoito					
Nettoliikevaihto	17 054	13 275	18 462	20 518	19 596
Liikevoitto	10 746	7 464	12 132	13 661	12 634
Corporate Finance					
Nettoliikevaihto	452	1 034	1 433	1 121	1 787
Liikevoitto	-379	213	533	282	706
Sijoitukset					
Nettoliikevaihto	-87	-725	240	778	374
Liikevoitto	-87	-725	240	778	374
Muut ja eliminoinnit					
Nettoliikevaihto	297	27	-3	-28	-105
Liikevoitto	-317	-674	-515	-628	-739
Konserni yhteensä					
Nettoliikevaihto	17 716	13 610	20 131	22 389	21 651
Liikevoitto	9 963	6 278	12 389	14 093	12 975
Kauden tulos	7 897	4 948	9 842	11 206	10 327



VAKAVARAIKUUS, 1 000 EUR

	IFR 31.3.2023 eQ-konserni	IFR 31.12.2022 eQ-konserni
Oma pääoma	49 570	81 779
Ydinpääoma (CET 1) ennen vähennyksiä	49 570	81 779
Vähennykset ydinpääomasta		
Aineettomat hyödykkeet	-29 362	-29 400
Tilikauden vahvistamaton voitto	-7 897	-36 322
Hallituksen esittämä voitonjako*		-4 107
Ydinpääoma (CET1)	12 311	11 949
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	12 311	11 949
Toissijainen pääoma (T2)	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	12 311	11 949
Omien varojen vaade rajoittavimman vaateen mukaan (IFR)	4 932	4 932
Kiinteiden yleiskulujen pääomavaade	4 932	4 932
K-tekijöiden vaade	396	393
Ehdoton vähimmäisvaade	150	150
Riskipainotetut erät yhteensä - Kokonaisriskin määrä	61 651	61 651
Ydinpääoma (CET1) / omien varojen vaade, %	249,6 %	242,3 %
Ensisijainen pääoma (T1) / omien varojen vaade, %	249,6 %	242,3 %
Omat varat yht. (TC) / omien varojen vaade, %	249,6 %	242,3 %
Ydinpääoma (CET1) / riskipainotetut erät, %	20,0 %	19,4 %
Ensisijainen pääoma (T1) / riskipainotetut erät, %	20,0 %	19,4 %
Omat varat yht. (TC) / riskipainotetut erät, %	20,0 %	19,4 %
Omien varojen ylijäämä verrattuna minimitasoon	7 379	7 017
Omat varat verrattuna tavoitetasoon (sis. 25% riskipuskuri vaateeseen)	6 146	5 784

*Hallituksen esittämä osinko ja pääomanpalautus tilikauden tuloksen ylittävältä osalta.



KONSERNIN TUNNUSLUVUT

	31.3.2023	31.3.2022	31.12.2022
Kauden voitto/tappio emoyrityksen omistajille, 1 000 EUR	7 897	10 327	36 322
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,20	0,26	0,91
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,19	0,24	0,87
Oma pääoma/osake, EUR	1,23	1,28	2,02
Oma pääoma/keskimääräinen osakemäärä, EUR *)	1,23	1,28	2,04
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI % p.a.	44,6	60,4	43,2
Oman pääoman tuotto, ROE % p.a.	48,1	63,1	44,9
Omavaraisuusaste, %	42,8	61,4	73,8
Kulu/tuotto -suhde, konserni, %	43,6	40,0	41,1
Pörssikurssi kauden lopussa, EUR	19,02	25,50	25,45
Markkina-arvo, MEUR	769,0	1 010,6	1 028,9
Henkilöstö kokopäiväresursseina kauden lopussa	100	95	94

*) Käytetty ulkona olevien osakkeiden painotettua keskiarvoa.

eQ noudattaa Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaisen (European Securities and Markets Authority, ESMA) ohjeita vaihtoehtoisista tunnusluvuista. Vaihtoehtoisella tunnusluvulla tarkoitetaan taloudellista tunnuslukua, joka kuvaa mennyttä tai tulevaa taloudellista tulosta, taloudellista asemaa tai rahavirtoja ja joka on muu kuin sovellettavassa tilinpäätösnormistossa (IFRS) määritelty tai nimetty taloudellinen tunnusluku. eQ esittää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoimintansa taloudellista kehitystä. Vakavaraisuuteen liittyviä tunnuslukuja esitetään perustuen eurooppalaiseen lainsäädäntöön finanssialan yrityksille. Tunnuslukujen laskentaperiaatteet ja -kaavat on esitetty yhtiön vuosikertomuksessa 2022, joka on saatavilla yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi. eQ:n esittämät tunnusluvut ovat suoraan laskettavissa laskentakaavojen avulla tuloslaskelman, taseen ja liitetaulukoiden tietojen perusteella.

VASTUUSITOUMUKSET

eQ:n antamat jäljellä olevat sijoitussitoumukset pääoma- ja kiinteistörahastoihin olivat 31.3.2023 yhteensä 8,0 miljoonaa euroa (7,5 MEUR 31.12.2022). Muut vastuut olivat kauden lopussa 0,0 miljoonaa euroa (0,0 MEUR 31.12.2022).